

# Portuguese Housing Market Survey



RICS



Confidencial Imobiliário

## Integre este projecto!

O **Portuguese Housing Market Survey (PHMS)** é um inquérito de conjuntura que acompanha as expectativas dos operadores do mercado. É uma iniciativa conjunta do RICS – Royal Institution of Chartered Surveyors e da Ci – Confidencial Imobiliário. Finalmente o sector terá um Índice de Confiança e de Expectativas, uma ferramenta essencial para o mercado!



Quais as tendências do mercado?



Os preços vão subir ou descer?



Como evolui o ritmo de vendas?



Quais as expectativas para os próximos 3 meses?

Mensalmente é produzido um relatório bilingue, em português e em inglês, que será distribuído junto dos profissionais de todo o mercado europeu que o poderão aceder através dos sites do RICS ([www.rics.org/marketsurveys](http://www.rics.org/marketsurveys)) e da Ci ([www.ci-iberica.com](http://www.ci-iberica.com)).

### Vantagens para as empresas participantes

- ✓ Menção dos seus contactos no Relatório Mensal, alvo de disseminação internacional
- ✓ Link para o seu website no Relatório Mensal, que circulará em pdf com os links das empresas aderentes
- ✓ Colocação de logótipo com link para o seu website no site da Confidencial Imobiliário, junto aos Relatórios Mensais
- ✓ Integre a lista de empresas participantes e comunique a sua marca a uma rede de mais de 150 mil profissionais e investidores internacionais

A informação recolhida mensalmente é tratada em Londres, respeitando regras de completa confidencialidade dos dados individuais.

Apoios



# Portuguese Housing Market Survey

Se é promotor ou mediador imobiliário **participe!**



No Reino Unido o Housing Market Survey é uma das mais respeitadas e influentes fontes sobre o mercado residencial. Usado para a realização de previsões, é frequentemente o primeiro a identificar mudanças no mercado. Pela sua credibilidade é usado pelo Banco de Inglaterra na tomada de decisões sobre taxas de juro, nomeadamente pelo Monetary Policy Committee. Tem elevada repercussão na imprensa, dada a reconhecida capacidade de previsão da variação dos preços e da procura habitacional.

☐ **Sim, desejo participar no PHMS e integrar o painel de entidades inquiridas**

Todas as empresas do painel são listadas no Relatório Mensal, com o link para a respectiva página da internet.

A participação no PMHS garante, ainda, a inclusão do link da empresa no site da Confidencial Imobiliário.

Veja mais em [www.ci-iberica.com](http://www.ci-iberica.com).

## Os meus dados para contacto:

Nome

Empresa

E-mail

Telefone

Fax

Website

☐ Sou Promotor Imobiliário

☐ Sou Mediador Imobiliário

Enviar por fax para 22 208 5010 ou por e-mail para [ci-iberica@ci-iberica.com](mailto:ci-iberica@ci-iberica.com)

## Sobre o RICS

A história do RICS remonta a 1792, altura em que foi formado o Surveyors Club. O RICS é a mais elevada qualificação, em termos mundiais, no que concerne a standards profissionais relativos à gestão do território, imobiliário e construção. Num mundo em que mais e mais pessoas, governantes, bancos e organizações comerciais exigem mais certeza relativamente a standards e ética profissionais, a obtenção da acreditação RICS é um marco no reconhecimento do profissionalismo do mercado. Mais de 150.000 profissionais do imobiliário, que trabalham nas maiores e mais emergentes economias mundiais, reconheceram já a relevância de assegurar um estatuto RICS, tornando-se seus membros. O RICS é uma entidade reguladora, abarcando os seus membros individuais e as empresas, dando-lhes a possibilidade de manter os mais elevados padrões, garantindo ao sector as bases para assegurar aos seus clientes os mais elevados níveis de confiança. O RICS é uma rede internacional, sendo procurado por entidades como o Instituto de Empresa (Madrid) ou o ISEG (Lisboa) para acreditar os respectivos cursos de mestrado em imobiliário.

## Sobre a Confidencial Imobiliário

A Ci - Confidencial Imobiliário é uma entidade independente, orientada para a satisfação das necessidades de informação dos profissionais do mercado imobiliário, no contexto da tomada de decisão quanto a investimentos e estratégias de venda. É especializada na produção e difusão de indicadores de análise do mercado, detendo índices e bases de dados exclusivas sobre a oferta e vendas de fogos, com detalhe à freguesia.